

# De glasverzekering



Gaat een ruit in uw woning kapot? Dan bent u normaal gesproken zelf verantwoordelijk voor de kosten van herstel. Met de collectieve glasverzekering bent u hiervoor verzekerd.

Bij het afsluiten van nieuwe huurovereenkomsten sluiten wij automatisch een collectieve glasverzekering af.

## Bij een glasbreuk

Als deelnemer aan de collectieve glasverzekering belt u bij glasschade rechtstreeks met **Clarixy** via telefoonnummer 0800-020 72 07. Of meld de schade online via [www.clarixy.nl](http://www.clarixy.nl). U geeft uw naam, adres en telefoonnummer door en vertelt dat u huurder bent bij Brederode Wonen. Daarbij vertelt u ook welke ruit in uw woning gebroken is en geeft u de globale afmeting hiervan door.

De Glaslijn schakelt vervolgens een glasherstelbedrijf in. Deze komt zo snel mogelijk de schade herstellen.

Na de reparatie vraagt de glaszetter u een reparatiebon te ondertekenen. Eventuele klachten over de uitvoering van de reparatie kunt u hierop vermelden.



## Algemene voorwaarden glasverzekering

### Artikel 1

#### Omvang van de dekking

##### 1.1.

Verzekerd wordt tegen schade aan het glas – voor zover dienend tot lichtdoorlating – dat behoort tot de omschreven woning, veroorzaakt door breuk.

##### 1.1.1.

Ruiten groter dan 6 m<sup>2</sup>, gebogen glas, draadglas, speciaal bewerkt of vervaardigd glas, glas-in-lood (koper), geëts glas, bruteglas, glas in windschermen, in terreinafscheidingen en liggend glas zijn alleen meeverzekerd indien uitdrukkelijk overeengekomen.

##### 1.2.

Van de verzekering is uitgesloten schade veroorzaakt:

- Door brand, ontploffing, blikseminslag en luchtvaartuigen;
- Tijdens werkzaamheden aan de sponningen of de omlijsting, dan wel tijdens de aanbouw aan, verbouw of reparatie van het pand of een deel daarvan;
- Door verwaarlozing, slijtage of eigen gebrek;
- Door met opzet of goedgevinden van op het glas aangebrachte versiering, tekst, beschildering en dergelijke.

### Artikel 2

#### Schadeherstel

Het herstel van de schade omvat het aanbrengen van een noodvoorziening, indien noodzakelijk, en vervanging van glas van gelijke hoedanigheid, met inbegrip van plaatsingskosten, tenzij de plaatsing normaal en zonder kostenverhogende maatregelen kan plaatsvinden.

### Artikel 3

#### Premie herziening

Als de verzekeraar overgaat tot aanpassing van de overeengekomen premie zal Brederode Wonen de premie dienovereenkomstig aanpassen.

### Artikel 4

#### Opzegging

De huurder heeft een opzegtermijn van 1 maand. Deze termijn gaat in op het moment dat Brederode Wonen de opzegging ontvangt.