

Voorwaarden voor het leggen van harde vloerbedekking

Een harde vloerbedekking leggen in uw bovenwoning met een betonnen vloer is toegestaan onder de voorwaarde dat de ondervloer een geluidsreductie oplevert van minimaal 10 decibel. Wat wordt daarmee bedoeld en hoe gaat u te werk? Hieronder nadere uitleg.

Geluidsreductie

Bij een 10 decibel (dB) geluidsreductie gaat het om het verschil tussen een kale **beton**vloer en een **beton**vloer in combinatie met een ondervloer en specifieke vloerbedekking. De meeste ondervloeren zijn alleen getest met laminaat. Kijk bij aanschaf dan ook altijd goed hoeveel de ondervloer reduceert in combinatie met parket of massieve planken. Vraag daarom altijd naar een ondervloer die bij de door u gewenste vloerbedekking past en die minimaal 10 dB geluidsvermindering geeft. Als u verzekert wilt zijn van een goed product, let dan bij aanschaf op het TNO-keurmerk op de verpakking. Dit is veelal het TNO-logo met daarop een symbool en omschrijving betreffende de geteste vloercombinatie. En verzeker u ervan dat het product een TNO-certificaat heeft. Deze moet u bij de controle door onze opzichter kunnen overleggen.

Eerst toestemming vragen

U vraagt bij ons telefonisch een Zelf Aangebrachte Voorzieningen (ZAV) formulier aan (023 - 525 91 91). U kunt dit formulier ook via onze website downloaden (www.brederodewonen.nl/formulieren/aanvraagformulier-zelf-aangebrachte-voorzieningen).



Op het formulier geeft u aan dat u een harde vloerbedekking wil aanbrengen in uw woning. Hiervoor krijgt u vervolgens van ons voorlopige toestemming. Wij vragen u om enkele dagen voordat u met de werkzaamheden start, telefonisch contact op te nemen met onze opzichters. U kunt dan met hen een dag en een tijd afspreken wanneer zij de ondervloer in de woning kunnen controleren. Als de opzichter de ondervloer en het TNO-certificaat heeft gezien en akkoord heeft bevonden, dan ontvangt u schriftelijk definitieve toestemming. Omdat het leggen van een vloer meestal op dezelfde dag gebeurt, is het belangrijk dat u met de opzichter goede afspraken maakt. Als de ondervloer niet meer gecontroleerd kan worden, loopt u de kans dat u de vloer moet verwijderen omdat niet aangetoond is dat deze de minimaal gevraagde geluidsvermindering van 10 decibel geeft!