



Beste huurders,

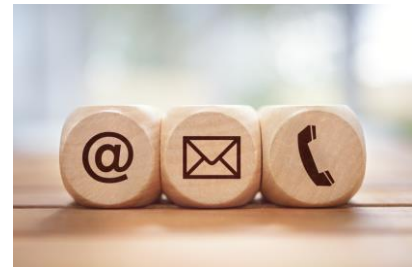
Alweer 4 maanden hebben we allemaal op ons eigen manier te maken met het coronavirus. Ook Brederode Wonen was en is genoodzaakt om op een andere manier (zoveel als mogelijk contactloos) te werken. Er werden nieuwe werkprocedures geschreven en de uitvoering was wel even wennen voor zowel de medewerkers van Brederode Wonen als voor onze huurders.

Gelukkig kunnen we wel steeds meer werkzaamheden op de oude, vertrouwde manier (laten) uitvoeren. Daarbij blijven we wel voorzichtig: we houden natuurlijk 1,5 meter afstand en als de huurder bijvoorbeeld niet wil dat er in huis werkzaamheden worden uitgevoerd, dan wordt hier rekening mee gehouden. Ook zullen we voorlopig nog geen (informatie)bijeenkomsten organiseren. In deze periode is maatwerk meer dan ooit nodig.

Wij hopen dat iedereen, ondanks de beperkingen, toch gaat genieten. Van de zon, de natuur, de lange zomerse avonden. Houd rekening met elkaar en let op elkaar!

AANGEPASTE WERKWIJZE

Doordat een aantal werkprocessen in deze periode anders verlopen, kosten (administratieve) acties ook meer tijd. Denkt u hierbij aan het voorbereiden en (laten) uitvoeren van reparatiewerkzaamheden of woninginspecties. Om toch al het werk gedaan te krijgen zijn wij, in ieder geval tot september, in de middag vanaf 13.00 uur (op vrijdag vanaf 12.30 uur) niet telefonisch bereikbaar. U kunt ook een e-mail sturen naar info@brederodewonen.nl of inloggen op *Mijn Brederode Wonen* via de website.



Na 13.00 uur kunt u voor dringende zaken via ons telefoonnummer (023 525 91 91) worden doorverbonden met de meldkamer; zij nemen uw verzoek in behandeling.

Voor een compleet overzicht van onze werkwijze tijdens de coronaperiode, klik [HIER](#).

WIST U DAT...

*U voor reparatieverzoeken, op werkdagen, onze opzichters tussen **9.00 en 10.00 uur** rechtsreeks kan bellen op telefoonnummer:*

023-525 83 95





DUURZAAMHEIDSPROJECTEN



Ook onze renovatieprojecten t.b.v. de verduurzaming van onze woningen hebben we zo veel als mogelijk door laten gaan. Telkens als er werkzaamheden binnen de woning moeten worden gedaan, wordt er met de bewoner(s) overlegd.

De energetische maatregelen aan de woningen van Gestelsestraatje zijn onlangs afgerond en de werkzaamheden aan de woningen van de Bloemendaalsestraatweg zijn inmiddels gestart. De eerste afspraken over werkzaamheden in de woning lijken goed te lopen.

ZONNEPANELEN UPDATE

In de meest recente Breeduit (april) heeft u kunnen lezen over de samenwerking die wij zijn aangegaan met zonnepanelenleverancier Zonnehuur. Door het coronavirus moest Zonnehuur de manier van informeren van onze huurders aanpassen aan de situatie.



Toch zijn er al 20 huurders die een contract hebben getekend en zijn er 158 interessekaarten ingestuurd. Mocht u ook geïnteresseerd zijn; de reactietermijn is verlengd, reageren kan nog tot 31 juli.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met Zonnehuur: 020 – 618 3794.

Als er voldoende aanmeldingen zijn, kan Zonnehuur eind augustus al starten met het plaatsen van zonnepanelen.

NB: Niet alle daken zijn geschikt voor zonnepanelen, bijvoorbeeld door de ligging t.o.v. de zon of doordat er onderhoud aan het dak gepland staat. Huurders van alle woningen met een geschikt dak hebben hierover reeds bericht gehad.

ENERGIECOACH PROJECT



maak een afspraak



de coach komt bij u thuis



ontvang gratis producten



bespaar energie en geld

Een bezoek van de energiecoach is gratis!
Ga naar: www.wooninfo.nl/energiecoach of bel 020 - 523 0190

Ook de voortgang van het energiecoach project heeft vertraging opgelopen door het coronavirus. Het was voor de organiserende partij, Stichting !WOON, niet mogelijk om energiecoaches te trainen en ook niet om energiecoaches bij de mensen thuis te laten komen. Het enthousiasme van Stichting !WOON is echter onverminderd.

Vanaf medio augustus worden de activiteiten weer opgepakt en kunnen hopelijk de energiecoaches onze huurders adviseren over het besparen van geld en energie.

Wilt u nu al meer weten over dit project? Zie ons artikel in [Breeduit nr. 52](#) (april 2020) of ga naar: www.wooninfo.nl/energiecoach.nl





ONGEDIERTE, WAT NU?

Met het warme weer, komt er ook weer allerlei gespuis tevoorschijn... Gelukkig kunnen we veel doen om dit te beperken. Wat te doen als er toch actie nodig is, leest op onze website onder het kopje 'Leefbaarheid'. Of klik [HIER](#).



OPLEVERING NIEUWBOUWPROJECT DE WITTE HOND IN ZICHT



De oorspronkelijke planning voor oplevering was eind van het jaar. Maar de bouw kon ondanks enkele coronategenvallers goed doorgaan, waardoor de oplevering waarschijnlijk al eind september zal kunnen plaatsvinden.

Alle appartementen zijn al verhuurd. Het is goed om te zien dat wij met deze appartementen duidelijk tegemoet komen aan een behoefte van woningzoekenden in (o.a.) Vogelenzang. Een mooi bijkomend effect is de doorstroming die hiermee op gang komt.

Wij zijn ontzettend trots op dit mooie complex, dat een energiezuinig, aardgasvrij én levensloopbestendig is. We verheugen ons op de oplevering!

Heeft u vragen? Opmerkingen? Tips?

Wij vernemen dat heel graag van u!

E-mailadres: info@brederodewonen.nl. Telefoonnummer: 023 525 91 91